

# FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	4,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・コンコルド 206号室		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂榎田町15		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山（京都）駅 徒歩8分 京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	19.05m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 コインランドリー ガスコンロ設置可 ガスキッキン シャワー パストイレ同室		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(2年) : 22,000円 Homesシャット : 19,800円 SAT(簡易消火器) : 6,600円 駐輪ステッカー代 : 220円 [備考] 家賃: 30,000円 ~ 31,000円帖数: 6.5帖専有面積: 19.05m <sup>2</sup>		
入居諸条件	学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等の50% (最低保証料20,000円) / 月額継続保		
備考	物件情報提供先: 株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店		

情報更新日2025年12月28日

No.0000005422



国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付