

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 21,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 二軒茶屋マンション B13号室 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市左京区静海市原町605-6 | | |
| 交通 | 叡山電鉄鞍馬線 二軒茶屋(京都)駅 徒歩7分 叡山電鉄鞍馬線 市原駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 15㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1977年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチン 暖房 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート(2年): 22,000円 Homesシャット: 19,800円 SAT(簡易消火器): 6,600円 駐輪ステッカー代: 220円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 家賃: 21,000円 ~ 33,000円 帖数: 5 ~ 8帖 専有面積: 14.3 ~ 20.5㎡ | | |
| 入居諸条件 | 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等の50%(最低保証料20,000円) / 月額継続保 | | |
| 備考 | 物件情報提供先: 株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月28日

No.0000005417

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikedai@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |