

FOR RENT

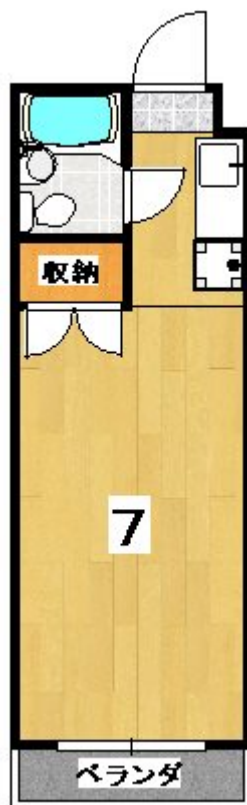
賃料	管理費等
36,000円	3,000円

閑静な住宅街 バス2路線 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブローニ・ゼルコバ 107号室		
物件所在地	京都府京都市北区紫竹桃ノ本町41		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩14分 京都地下鉄烏丸線 北山（京都）駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	18.63㎡	向き	南
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日
駐車場	無 駐輪場		
設備	コインランドリー ガスコンロ設置済 ガスキッチン シャワー バストイレ同室 エアコン 照明付き		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート（2年）：22,000円 Homesシャット：19,800円 SAT（簡易消火器）：6,600円 [月次費用] 水道代：2,000円 [備考] 家賃：35,000円～38,000円帖数：7帖専有面積：18.63㎡		
入居諸条件	学生限定 単身限定		
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） 初回保証料：賃料等の50%（最低保証料20,000円）／月額継続保		
備考	物件情報提供先：株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月18日

No.0000005257

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9054号

（一社）不動産流通経営協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付