

FOR RENT

賃料	管理費等
40,500円	5,000円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,電子キー,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートハウス紫明 102号室		
物件所在地	京都府京都市北区小山中溝町14-9		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩12分 京都地下鉄烏丸線 鞍馬口駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	18.49㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターネット専用線配線済み,ガス給湯,クローゼット,フローリング,ユニットバス,室外洗濯機置場		
その他費用	[一時金] NasicCLUB24: 21,780円 鍵交換費用: 16,500円 町内会費: 1,200円 居室消毒費: 19,250円 基本清掃料: 38,500円 [月次費用] 水道代: 2,750円 [備考] 40,500円 ~ 49,500円 帖数: 5.8 ~ 6.0帖 専有面積: 17.68 ~ 22.51㎡		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 基本保証料38,000円 / 4年 月次保証料880円		
備考	情報提供先: (株)学生情報センター 京都産業大学内店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.0000005253

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9054号
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436
TEL:075-724-5749
E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%