

# FOR RENT

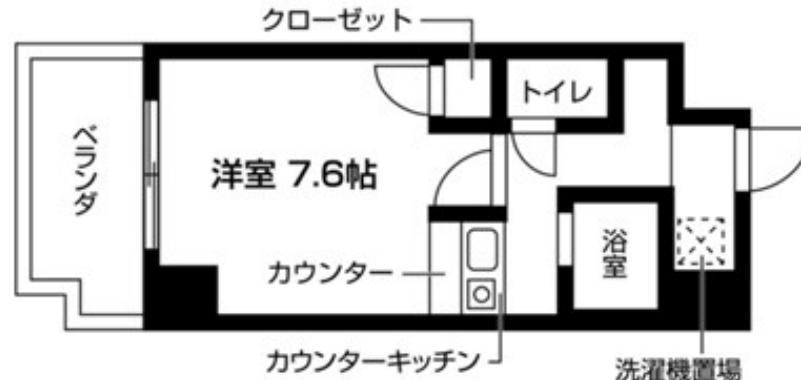
賃料	管理費等
49,500円	7,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、当社管理物件、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	7万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ヴィーダ 106号室		
物件所在地	京都府京都市上京区相生町119		
交通	京阪本線 出町柳駅 徒歩6分 京都地下鉄烏丸線 今出川駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	23.8m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS、インターネット専用線配線済み、エアコン、クローゼット、バス・トイレ別、給湯、室内洗濯機置場、工		
その他費用	[一時金] 町内会費：3,000円 Nasic CLUB24：21,780円 鍵交換費用：24,200円 居室消毒費：19,250円 [月次費用] 水道代：2,750円 ごみ処理代：1,540円 [備考] 49,500円～62,500円/帖数：7.0～7.6帖専有面積：22.10～23.80m <sup>2</sup>		
入居諸条件			
保証会社	必須 基本保証料38,000円/4年 月次保証料880円		
備考	物件情報提供先：学生情報センター京都産業大学内店		

情報更新日2026年2月9日

No.0000005250



国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付