

FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,カードキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・コーザ 108号室		
物件所在地	京都府京都市左京区静海市原町401-1		
交通	叡山電鉄鞍馬線 市原駅 徒歩5分 32 市原駅前 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	17.54㎡	向き	北西
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,シューズボックス,フローリング,ユニットバス,室外洗		
その他費用	[一時金] NasicCLUB24 : 21,780円 鍵交換費用 : 24,200円 居室消毒費費 : 19,250円 基本清掃料 : 40,700円 [月次費用] 水道代 : 2,750円 ゴミ処理代 : 1,540円 [備考] 28,000 ~ 36,000円帖数 : 7.0帖専有面積 : 17.54㎡		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 基本保証料38,000円 / 4年 月次保証料880円		
備考	物件情報提供先 : (株)学生情報センター 京都産業大学内店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年1月24日 No.0000005239

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社学生情報センター 京都産業大学内店**  
京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%