FOR RENT

賃料	管理費等	
53,000円	6,000円	

2 4時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K				
敷金	7万円	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	Viola Okura 20	5号室			
物件所在地	京都府京都市北区紫野下若草町32-5				
交通	204号系統 船岡山 バス停徒歩3分				
間取詳細					
構造•規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 2階				
専有面積	24.07 m²	向き	南		
築年月	2005年3月	契約期間	1年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	駐輪場 バイク置き場				
設備	2 口コンロ, B S, C S,エアコン,クッションフロア,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス				
その他費用	[一時金] Nasic CLUB 24: 21,780円 鍵交換費用: 24,200円 入館料: 60,000円 居室消毒費: 19,250円 [月次費用] 水道代: 2,750円 ゴミ処理代: 1,540円 設備維持費: 990円 [備考] 53,000-56,500円 帖数: 8.4~8.5帖専有面積: 24.07㎡				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可				
保証会社	必須 基本保証料38,000円 / 4年 月次保証料880円				
備考	情報提供先:㈱学生情報セン	ター 京都産業大学内	店		
情報更新日2025年10月29日 No.0000005234					

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)

手数料 負担の割合	貸主	50%	借主	50%
手数料 配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2109608 物件管理コード: 1113897260630000005428