

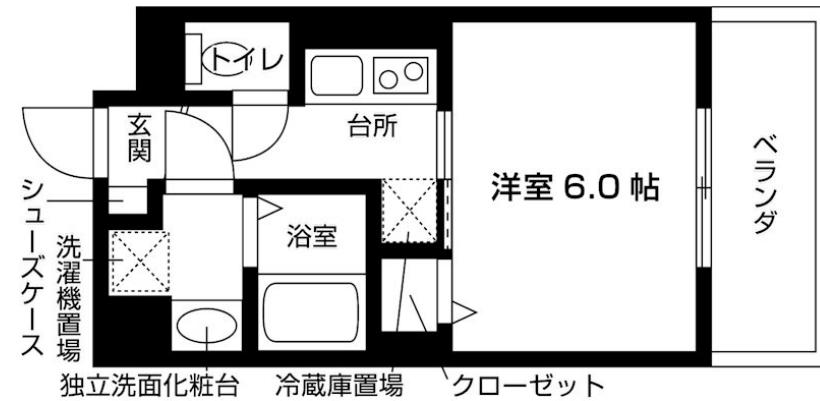
賃料	管理費等
65,000円	7,000円

オートロック,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	7万円	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAMM東小野堀町B 102号室		
物件所在地	京都府京都市北区大宮東小野堀町31		
交通	37 : 四条河原町-西賀茂車庫 大宮総門口町 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.4m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2026年3月下旬	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン		
その他費用	[一時金] 居室消毒費 : 19,250円 Nasic CLUB24 : 21,780円 [月次費用] 水道代 : 2,860円 ゴミ処理代 : 1,650円 [備考] 65,000円 ~ 82,500円 帖数 : 6.0帖~13.2帖 専有面積 : 23.4m <sup>2</sup> ~48.76m <sup>2</sup>		
入居諸条件			
保証会社	必須 基本保証料38,000円 / 4年 月次保証料880円		
備考	情報提供先 : 株式会社学生情報センター 京都産業大学内店		

情報更新日2026年1月12日

No.0000005166



国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付