

FOR RENT

賃料	管理費等
29,000円	4,000円

2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モーリストップハイツ 301号室		
物件所在地	京都府京都市左京区静海市原町721-25		
交通	叡山電鉄鞍馬線 二軒茶屋(京都)駅 徒歩10分 叡山電鉄鞍馬線 京都精華大前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	17㎡	向き	南東
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ホームズプラス:24時間トラブルサポート:19,800円 Homesシャット:19,800円 SAT(簡易消火器):6,600円 駐輪ステッカー:220円 [月次費用] 水道代:2,000円 [備考] 家賃:26,000円~29,000円 帖数:6帖 専有面積:17㎡		
入居諸条件	学生限定 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等の50%(最低保証料20,000円)/月額継続保		
備考	物件情報提供先:株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店		

情報更新日2025年10月6日

No.0000005156

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikedai@mail.nasic.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付