

# FOR RENT

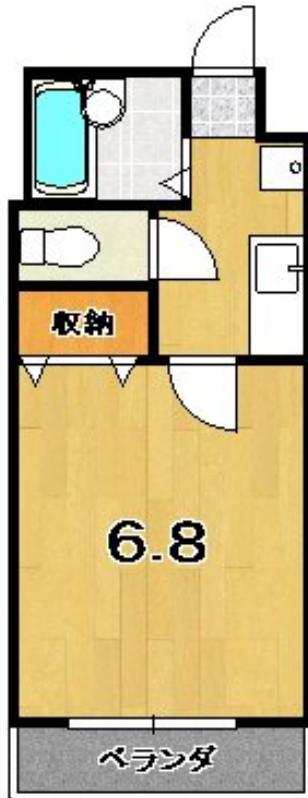
賃料	管理費等
47,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ステイフォレスト 301号室				
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂朝露ヶ原町13-4				
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩29分 京都地下鉄烏丸線 北山(京都)駅 徒歩28分				
間取詳細	洋室(6.8畳) K(3畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 3階				
専有面積	19.05m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	1998年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日		
駐車場	無 駐輪場				
設備	ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 ガスキッチン				
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(2年) : 22,000円 Homesシャット : 19,800円 SAT(簡易消火器) : 6,600円 駐輪ステッカー代 : 220円 [月次費用] 水道代 : 2,000円 [備考] 家賃 : 45,000円 ~ 47,000円帖数 : 6.8 ~ 8帖専有面積 : 19.05 ~ 21.5m <sup>2</sup>				
入居諸条件	学生歓迎 単身限定				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等の50% (最低保証料20,000円) / 月額継続保				
備考	物件情報提供先: 株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店				

情報更新日2025年12月21日

No.0000005152

国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付