## FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 2 F以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

(一社) 不動産流通経営協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会 株式会社学生情報センター 京都産業大学内店 京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749
E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp

国土交通大臣(2)第9054号

間取り	1K			
敷金	無	礼金	1ヶ月	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	マンション			
建物名・部屋番号	ステイフォレスト 301号室			
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂朝露ケ原町13-4			
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩29分 京都地下鉄烏丸線 北山(京都)駅 徒歩28分			
間取詳細	洋室(6.8畳) K(3畳)			
構造·規模	鉄骨 3階建 3階			
専有面積	19.05m²	向き	東	
築年月	1998年3月	契約期間	2年	
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月31日	
駐車場	無 駐輪場			
設備	ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 ガスコンロ設置済 ガスキッチン			
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(2年): 22,000円 Homesシャット: 19,800円 SAT(簡易消火器): 6,600円 駐輪ステッカー代: 220円 [月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 家賃: 45,000円 ~ 47,000円帖数: 6.8 ~ 8帖専有面積: 19.05 ~ 21.5㎡			
入居諸条件	学生歓迎 単身限定			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等の50%(最低保証料20,000円) / 月額継続保			
備考	物件情報提供先:株式会社京	都住宅センター学生化	主宅 Homes京都産大前店	

情報更新日2025年11月4日

No.0000005152

## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 
 取引態様 負担の割合
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 仲介先物
 手数料 配分の割合
 元付
 客付

不動産コード: 2109608 物件管理コード: 1113897260630000005346