

# FOR RENT

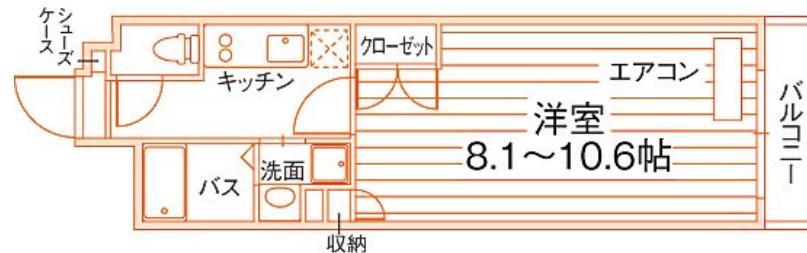
賃料	管理費等
61,000円	8,000円

電子ロック,当社管理物件,防犯カメラ

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	9万円	礼金	18万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand E'terna京都上賀茂		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂壱町口町10-1		
交通	40 京都産業大学前 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建		
専有面積	32.3m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2006年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月1日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B.S., C.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン		
その他費用	<p>[一時金] 学生総合補償: 42,240円 基本清掃料: 44,000円 インターネット初期費用: 13,200円 駐輪登録料: 3,300円</p> <p>[月次費用] UniLife-net: 3,300円</p> <p>[備考] 家賃: 52,000円 ~ 61,000円 1Kタイプ (24.8 ~ 28.9m<sup>2</sup>) 他1DKタイプ (28.3 ~ 32.3m<sup>2</sup>)、1Kロフト・1DKロフトタイプ (24.8 ~ 27.8m<sup>2</sup>) 有</p>		
入居諸条件	ペット不可 学生限定 二人不可 友人同士不可		
保証会社	物件情報提供先: UniLife 京産大前店		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月31日

No.0000005142

国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付