

FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	4,000円

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 2面採光 出窓 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラ・コンコルド 212号室		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂榊田町15		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山（京都）駅 徒歩8分 京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	19.05㎡	向き	西
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 コインランドリー ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー バストイレ同室		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート（2年）：22,000円 Homesシャット：19,800円 SAT（簡易消火器）：6,600円 駐輪ステッカー代：220円 [備考] 家賃：30,000円～31,000円帖数：6.5帖専有面積：19.05㎡		
入居諸条件	学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須（オリコフォレントインシュア） 初回保証料：賃料等の50%（最低保証料20,000円）／月額継続保		
備考	物件情報提供先：株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.0000005133

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9054号

（一社）不動産流通経営協会／（公社）首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付