

FOR RENT

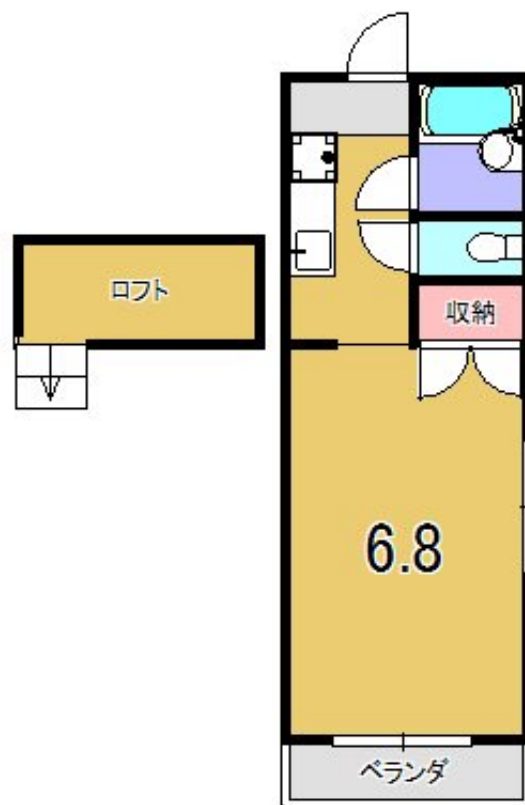
賃料	管理費等
47,000円	4,000円

閑静な住宅街 バス2路線 最上階 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ノーザンパート 202号室		
物件所在地	京都府京都市北区大宮北山ノ前町25-2		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩32分 京都地下鉄烏丸線 北山(京都)駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.21㎡	向き	北
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 エアコン B S 光ファイバー		
その他費用	[一時金] ホームズプラス:24時間トラブルサポート:19,800円 SAT(簡易消火器):6,600円 [備考] 家賃:45,000円~48,000円 帖数:6.8帖 専有面積:20.21㎡		
入居諸条件	学生限定 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等の50%(最低保証料20,000円)/月額継続保		
備考	物件情報提供先:株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月26日

No.0000005132

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付