

# FOR RENT

賃料	管理費等
24,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	二軒茶屋マンション B36号室		
物件所在地	京都府京都市左京区静海市原町605-3		
交通	叡山電鉄鞍馬線 二軒茶屋(京都)駅 徒歩7分 叡山電鉄鞍馬線 市原駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	14.3㎡	向き	南東
築年月	1977年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年4月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター シャワー パ ストイレ同室 エアコン		
その他費用	[一時金] ホームズプラス:24時間トラブルサポート:19,800円 Homesシャット:19,800円 SAT(簡 易消火器):6,600円 駐輪ステッカー:220円 [月次費用] 水道代:2,000円 [備考] 家賃:21,000円~24,000円 帖数:5帖 専有面積:14.3~15㎡		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等の50%(最低保証料20,000円)/月額継続保		
備考	物件情報提供先:株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月4日

No.0000004839



国土交通大臣(1)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社学生情報センター 京都産業大学内店**  
京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail: naoki.ikedai@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付