

賃料	管理費等
69,000円	6,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 当社管理物件, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Kamogawa		
物件所在地	京都府京都市北区小山北玄以町35		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩13分 北3: 北大路BT-京産大 上賀茂橋 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建		
専有面積	26.1㎡	向き	
築年月	2025年2月28日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,480円 12ヶ月	入居時期	2025年3月15日予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターネット専用線各部屋配線済み		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用: 17,600円 投てき用消火用具: 6,600円 [月次費用] 水道代: 2,000円 賃料口座振替手数料: 330円 [備考] 69,000円帖数: 9.4~9.9帖 専有面積: 26.1~27.08㎡		
入居諸条件	学生限定 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料(1年間)・・・学生: 10,000円。更新保証料・・・10,000円(1年毎)。		
備考	物件情報提供先: 下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月19日

No.0000004740

お問合せ先



国土交通大臣(1)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付