

# FOR RENT

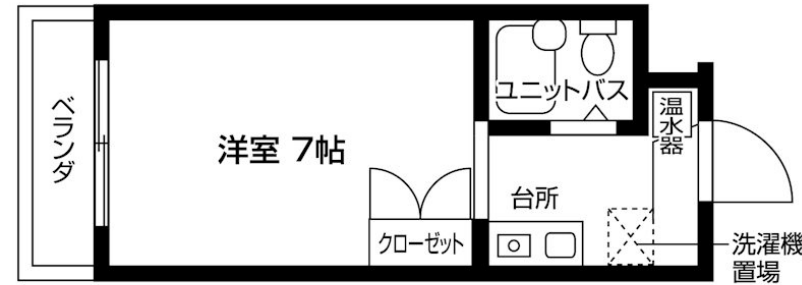
賃料	管理費等
47,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティール 101号室		
物件所在地	京都府京都市左京区岩倉北桑原町13		
交通	京都地下鉄烏丸線 国際会館駅 徒歩10分 叡山電鉄鞍馬線 岩倉(京都)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	17.61㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年4月1日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, エアコン, クローゼット, シューズボックス, トイレユニット, フローリング		
その他費用	[一時金] NasicCLUB24: 21,780円 鍵交換費用: 18,700円 基本清掃料: 38,500円 [月次費用] 水道代: 2,750円 ゴミ代: 1,540円 [備考] 45,000-49,000円 帖数: 7帖 専有面積: 17.61㎡		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 基本保証料38,000円 / 4年 月次保証料880円		
備考	物件情報提供先: (株)学生情報センター 京都産業大学内店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.0000004627



国土交通大臣(1)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社学生情報センター 京都産業大学内店**  
京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%