

FOR RENT

賃料	管理費等
28,000円	3,000円

閑静な住宅街 バス2路線

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	とみやグリーンレジデンス		
物件所在地	京都府京都市北区大宮西総門口町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩31分 京都地下鉄烏丸線 北山(京都)駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1階		
専有面積	16.64㎡	向き	東
築年月	1979年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 コインランドリー ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート(2年):22,000円 Homesシャット:19,800円 SAT(簡易消火器):6,600円 駐輪ステッカー代:220円 [月次費用] 水道代:2,000円 [備考] 家賃:25,000円~29,000円帖数:5.5~6.5帖専有面積:16.64㎡		
入居諸条件	学生歓迎 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等の50%(最低保証料20,000円)/月額継続保		
備考	物件情報提供先:株式会社京都住宅センター学生住宅 Homes京都産大前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.0000004188

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付