

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	4,000円

南面バルコニー オートロック 当社管理物件 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレ・ド・ラ・ガール		
物件所在地	京都府京都市左京区岩倉三宅町		
交通	叡山電鉄鞍馬線 八幡前(京都)駅 徒歩6分 京都地下鉄烏丸線 国際会館駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建		
専有面積	26.56㎡	向き	南
築年月	2006年8月16日	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 18,480円 12ヶ月	入居時期	2025年6月11日
駐車場			
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 脱衣所 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用:17,600円 投てき用消火用具:6,600円 [月次費用] 水道代:2,000円 賃料口座振替手数料:330円 [備考] 50,000~59,000円専有面積:26.56~53.82㎡		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料(1年間)・・・学生:10,000円。社会人:賃料総額の40%(最低保証料16,000円)。更新保証料・・・10,000円(1年毎)。		
備考	物件情報提供先:下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

情報更新日2025年5月1日

No.0000004099

お問合せ先



国土交通大臣(1)第9054号

(一社)不動産流通経営協会／(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2109608

物件管理コード: 1113897260630000004298

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。