

# FOR RENT

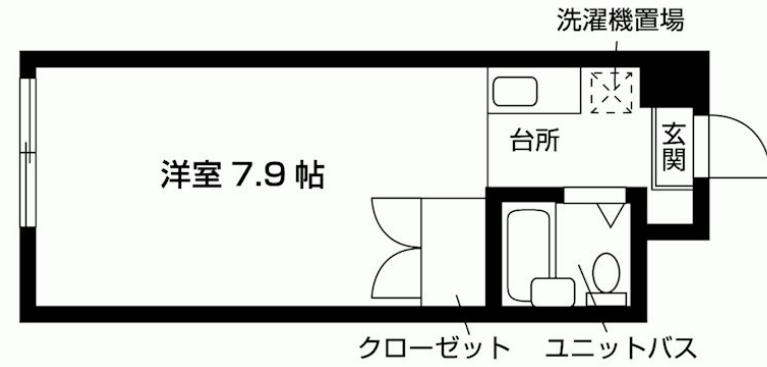
賃料	管理費等
28,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	7万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キャニオンテラス		
物件所在地	京都府京都市北区紫野花ノ坊町		
交通	46号系統 千本北大路 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	18.9m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1994年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	BS,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シューズボッ		
その他費用	<p>[一時金] Nasic CLUB 24 : 21,780円 鍵交換費用 : 18,700円 町内会費 : 1,000円 居室消毒費 : 19,250円 町内会費 : 1,000円</p> <p>[月次費用] 水道代 : 2,750円 ゴミ処理代 : 1,540円 インターネット代 : 2,200円</p> <p>[備考] 28,000-42,000円 帖数: 6.0帖 ~ 7.9帖 専有面積: 17.99 ~ 18.90m<sup>2</sup></p>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 基本保証料38,000円 / 4年 月次保証料880円		
備考	物件情報提供先 : 株学生情報センター京都産業大学内店		

情報更新日2026年1月12日

No.00000003724

国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%