

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	6,000円

モニタ付オートロック,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	good8 mirai 上賀茂		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂荒草町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山（京都）駅 徒歩11分 4号系統 上賀茂石計町 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建		
専有面積	23.46m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2021年10月25日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 36,960円 24ヶ月	入居時期	2026年3月20日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, クローゼット		
その他費用	[一時金] 投てき用消防用具: 6,600円 室内除菌施工費用: 17,600円 [月次費用] 水道代: 2,500円 賃料口座振替手数料: 330円 [備考] 家賃: 64,000円 ~ 72,000円専有面積21.47m <sup>2</sup> ~ 25.08m <sup>2</sup>		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料(1年間)…学生: 10,000円。更新保証料…10,000円(1年毎)。		
備考	物件情報提供先: 下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

情報更新日2026年2月3日

No.0000003622



国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付