

# FOR RENT

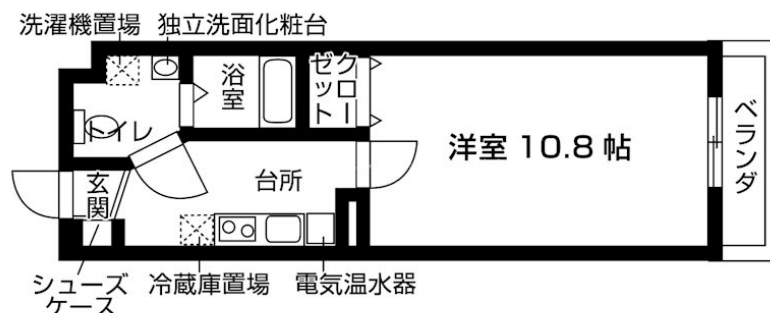
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 50,000円 | 6,000円 |

オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,防犯カメラ

### 【外観】



### 【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コモド二軒茶屋   |      |    |
| 物件所在地    | 京都府京都市左京区静海市原町  |      |    |
| 交通       | 叡山電鉄鞍馬線 二軒茶屋(京都)駅 徒歩2分  |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 30㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2001年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,オール電化,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,ネット使用料不要  |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 33,000円 電子ロック設定料: 5,500円<br>[月次費用] RANZ CLUB: 1,320円 水道代: 2,200円<br>[備考] 46,000円~50,000円帖数: 10.8帖専有面積: 30.00㎡ |      |    |
| 入居諸条件    |   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料10,000円 月次保証料: 家賃総額1%   |      |    |
| 備考       | 物件情報提供先: (株)学生情報センター京都産業大学内店  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.0000003528

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社学生情報センター 京都産業大学内店**

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |