

# FOR RENT

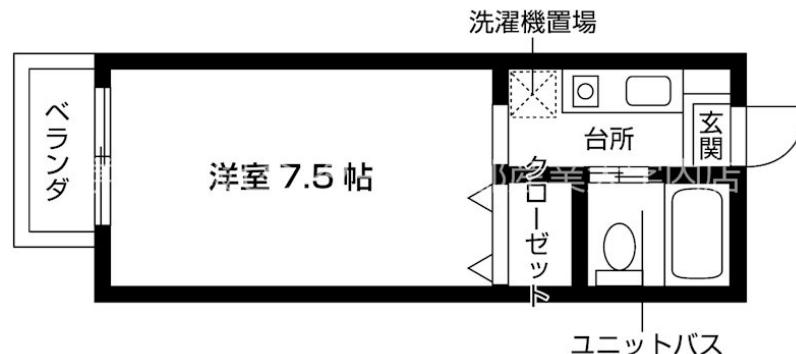
賃料	管理費等
39,000円	4,500円

当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジュール上賀茂		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂梅ヶ辻町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北山（京都）駅 徒歩17分 4号系統 上賀茂石計町 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	19.44m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1993年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター、エアコン、ガス給湯、クローゼット、フローリング、ユニットバス、室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] NasicCLUB24 : 21,780円 鍵交換費用 : 18,700円 居室消毒費 : 19,250円 基本清掃料 : 38,500円 [備考] 39,000-43,000円 帖数 : 7.5帖専有面積 : 19.44m <sup>2</sup>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 基本保証料30,000円 / 4年 月次保証料250円		
備考	情報提供先 : 株式会社学生情報センター 京都産業大学内店		

情報更新日2026年1月24日

No.0000003284

国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%