

# FOR RENT

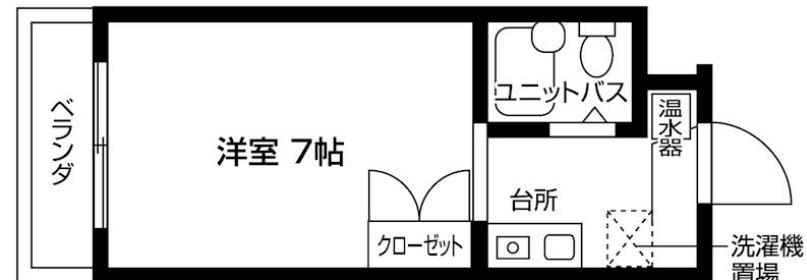
賃料	管理費等
58,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルティーレ		
物件所在地	京都府京都市左京区岩倉北桑原町		
交通	京都地下鉄烏丸線 国際会館駅 徒歩10分 叡山電鉄鞍馬線 岩倉(京都)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	17.61m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シューズボックス, トイレユニット, フローリング		
その他費用	[一時金] NasicCLUB24: 21,780円 鍵交換費用: 18,700円 居室消毒費: 19,250円 基本清掃料: 38,500円 [月次費用] 水道代: 2,750円 ゴミ代: 1,540円 [備考] 41,000-58,000円 帖数: 5帖~7帖専有面積: 17.61m <sup>2</sup>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 基本保証料38,000円/4年 月次保証料880円		
備考	物件情報提供先: 株式会社学生情報センター 京都産業大学内店		

情報更新日2025年11月29日

No.0000003146

国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%