

# FOR RENT

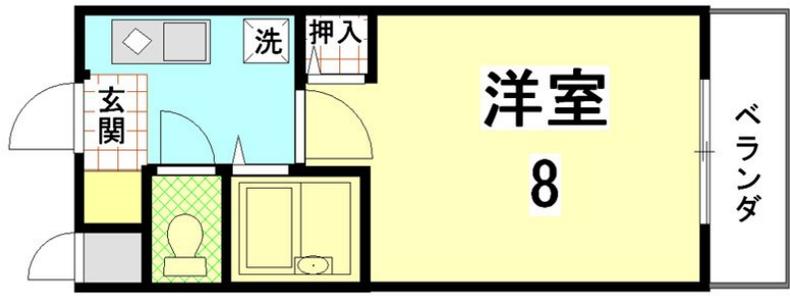
賃料	管理費等
40,000円	3,000円

外壁タイル張り オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・ポルテ賀茂		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂西後藤町		
交通	叡山電鉄鞍馬線 二軒茶屋(京都)駅 徒歩29分 30 ゴルフ場前 バス停徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建		
専有面積	23㎡	向き	南
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	2025年3月29日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ エアコン 光ファイバー		
その他費用	[一時金] インターネット登録料: 8,800円 退去時室内清掃代: 30,800円 鍵交換代: 16,500円		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 単身限定		
保証会社	必須(全保連) (毎年プラン) 初回賃料の40% (最低20,000円) 更新料毎年10,000円、(初回のみプラン) は賃料の100% (最低40,000円)		
備考	物件情報提供先: 下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月17日

No.0000003053



国土交通大臣(1)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社学生情報センター 京都産業大学内店**  
京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail: naoki.ikedai@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%