

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	5,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、当社管理物件、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	7万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別			マンション
建物名・部屋番号			パレス紫竹
物件所在地			京都府京都市北区大宮南椿原町
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩25分 37号系統 加茂川中学校前 バス停徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模			鉄骨 3階建 1階
専有面積	28.33m ²	向き	
築年月	1989年2月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン、クローゼット、シューズボックス、ユニットバス、室内洗濯機置場、石油ストーブ不可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円 NasicCLUB24 : 21,780円 居室消毒費 : 19,250円 [月次費用] 水道代 : 2,750円 [備考] 37,000~49,000円 帖数 : 6.3帖 ~ 11.3帖 専有面積 : 18.56 ~ 28.33m ²		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 基本保証料38,000円 / 4年 月次保証料880円		
備考	情報提供先 : 株式会社学生情報センター 京都産業大学内店		

情報更新日2026年1月24日

No.0000002823

国土交通大臣(2)第9054号
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436
TEL:075-724-5749
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%