

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	6,000円

当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ELLE山内		
物件所在地	京都府京都市北区小山西元町62		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	18m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1968年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代 : 33,000円 [月次費用] フラットプラス : 2,200円 [備考] 35,000円 ~ 43,000円 水道代共益費に含む帖数 : 6.5帖専有面積 : 18m <sup>2</sup>		
入居諸条件	性別女性限定		
保証会社	必須(全保連) 学生:初回2万円のみ 口座振替手数料440円/月		
備考	物件情報提供先 : フラットエージェンシー京都産業大学前店		

情報更新日2026年2月4日

No.0000001517

国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%