

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 35,000円 | 6,000円 |

当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ELLE山内 | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市北区小山西元町62 | | |
| 交通 | 京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 | | |
| 専有面積 | 18m ² | 向き | |
| 築年月 | 1968年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | インターネット専用線各部屋配線済み、インターネット専用線配線済み、エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時清掃代 : 33,000円 [月次費用] フラットプラス : 2,200円 [備考] 35,000円 ~ 43,000円 水道代共益費に含む帖数 : 6.5帖専有面積 : 18 m ² | | |
| 入居諸条件 | 性別女性限定 | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連) 学生: 初回 2万円のみ 口座振替手数料440円/月 | | |
| 備考 | 物件情報提供先 : フラットエージェンシー京都産業大学前店 | | |

情報更新日2026年2月4日

No.0000001517

国土交通大臣(2)第9054号
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436
TEL:075-724-5749
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |