

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	5,000円

当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネス和		
物件所在地	京都府京都市北区紫竹下高才町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建		
専有面積	23.18m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2000年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時清掃代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] フラットプラス: 2,200円 [備考] 42,000円 ~ 45,000円帖数: 6 ~ 8帖専有面積: 19.87 ~ 23.18m <sup>2</sup> 水道代実費(専用メーター)		
入居諸条件			
保証会社	必須 【K-net】学生初回のみプラン2万円		
備考	物件情報提供先: フラットエージェンシー 京都産業大学前店		

情報更新日2026年2月4日

No.0000001474

国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%