

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	4,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	N's北山		
物件所在地	京都府京都市北区紫竹栗栖町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩25分 特37号系統 大宮大門町 バス停徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建		
専有面積	45m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ,バス・トイレ別,押入,給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 13,200円 基本清掃費用 : 55,000円 町費 : 7,200円 [月次費用] 水道費 : 2,000円 [備考] 40,000-67,000円 1K ~ 2DK 専有面積 : 16m <sup>2</sup> ~ 45m <sup>2</sup>		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (全保連) (保証料はお尋ねください) (敷金6万円設定で家賃保証が不要となります)		
備考	物件情報提供先 : 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

情報更新日2025年12月13日

No.0000001056



国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付