

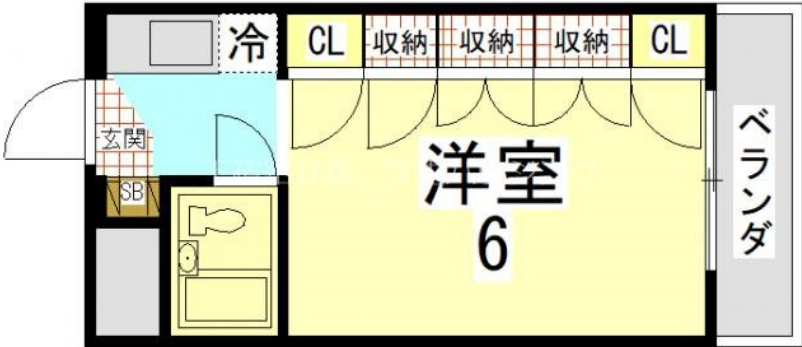
# FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン・ルリ		
物件所在地	京都府京都市北区紫竹上ノ岸町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩20分 9号系統 加茂川中学前 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建		
専有面積	16㎡	向き	
築年月	1982年1月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,480円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン,ガスコンロ,クローゼット,バストイレ同室,給湯		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用: 17,600円 投てき用消火用具: 6,600円 [月次費用] 水道代: 2,000円 賃料口座振替手数料: 330円 [備考] 賃料: 31,000-34,000円専有面積: 18.2㎡~		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料 (1年間) 10,000円、社会人: 賃料総額の40%(最低保証料16,000円)更新保証料 (1年毎) 10,000円		
備考	物件情報提供先: 下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月29日

No.000000971



国土交通大臣(1)第9054号  
 (一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社学生情報センター 京都産業大学内店**  
 京都府京都市北区上賀茂本山436  
 TEL:075-724-5749  
 E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付