

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	5,000円

## 当社管理物件

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンレジデンス神山台		
物件所在地	京都府京都市左京区静海市原町719-32		
交通	叡山電鉄鞍馬線 二軒茶屋（京都）駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建		
専有面積	20.3㎡	向き	
築年月	1990年4月上旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター, L A N, インターネット専用線各部屋配線済み, インターネット専用線配線済み, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時清掃代: 33,000円 [月次費用] フラットプラス: 2,200円 [備考] 35,000円帖数: 7.5 ~ 13帖専有面積: 20.3 ~ 43.3㎡水道代共益費込み		
入居諸条件			
保証会社	必須 【K.net】学生: 2万円(初回のみ) 口座振替サービス: 440円/月		
備考	物件情報提供先: フラットエージェンシー京都産業大学前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.1023001557

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%