

# FOR RENT

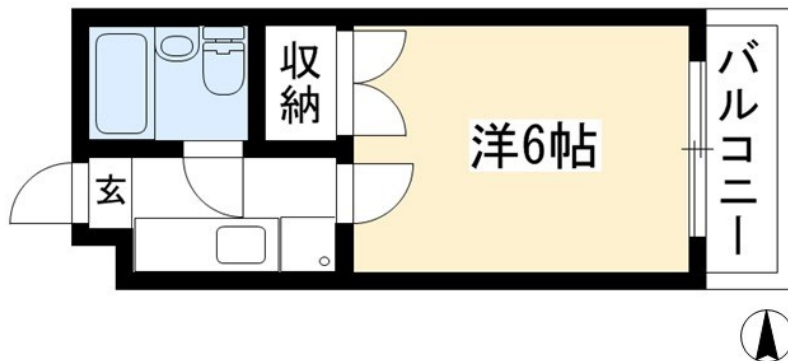
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 32,000円 | 5,000円 |

## 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリーンハウス  |      |    |
| 物件所在地    | 京都府京都市北区紫竹下緑町74  |      |    |
| 交通       | 京都地下鉄烏丸線 北大路駅 バス10分 下緑町 バス停徒歩2分  |      |    |
| 間取詳細     |  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階  |      |    |
| 専有面積     | 16.68㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1983年1月中旬  | 契約期間 | 4年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, LAN, インターネット専用線各部屋配線済み, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガス  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃代: 27,500円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] フラットプラス: 1,870円<br>[備考] 30,000円~32,000円帖数: 6帖専有面積: 16.68㎡水道代共益費込MFS(ネット無料) |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     | 必須 【K-net】学生: 1.5万円(初回のみ) 口座振替サービス: 440円/月   |      |    |
| 備考       | 物件情報提供先: フラットエージェンシー京都産業大学前店   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月1日

No.1030255420

お問合せ先



国土交通大臣(1)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |