

# FOR RENT

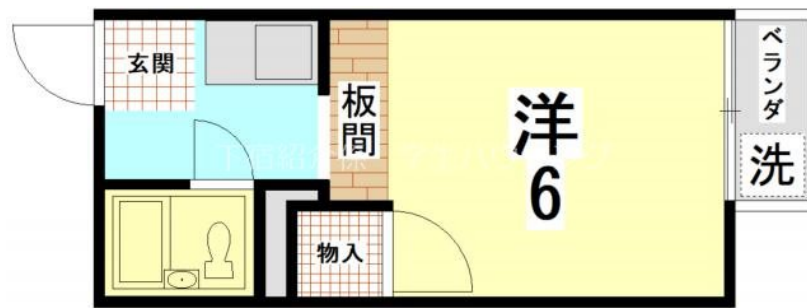
賃料	管理費等
27,000円	3,000円

南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	3万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	花園橋ハイツ		
物件所在地	京都府京都市左京区上高野山ノ橋町		
交通	叡山電鉄鞍馬線 宝ヶ池駅 徒歩4分 21 花園橋 バス停徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建		
専有面積	15㎡	向き	南
築年月	1985年1月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 36,960円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ネット使用料不要,バストイレ同室,押入,給湯		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用: 17,600円 投てき用消化用具: 6,600円 [月次費用] 水道代: 2,000円 賃料口座振替手数料: 330円 [備考] 28,000-31,000円		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 性別不問 ルームシェア不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料(1年間)・・・学生: 10,000円、社会人: 賃料総額の40%(最低保証料16,000円)更新保証料・・・10,000円(1年毎)		
備考	物件情報提供先: 下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.0000000557

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付