

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,000円

防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーハイツ		
物件所在地	京都府京都市北区大宮東脇台町		
交通	9号系統 大宮田尻町 バス停徒歩7分 京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建		
専有面積	16㎡	向き	
築年月	1978年3月30日	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 73,920円 48ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可,ネット使用料不要,バストイレ同室,火災報知機,給湯,24時間ゴミ出し可,宅配BOX		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用:17,600円 投てき用消火用具:6,600円 [月次費用] 賃料口座振替手数料:330円 [備考] 25,000-29,000円		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料(1年間)10,000円、社会人:賃料総額の40%(最低保証料16,000円)更新保証料(1年毎)10,000円		
備考	物件情報提供先:下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000000551

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付