

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 37,000円 | 3,000円 |

オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 5万円 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | やまいくマンション | | |
| 物件所在地 | 京都府京都市上京区大宮通寺之内上る西入東千本町 | | |
| 交通 | 9号系統 天神公園前 バス停徒歩7分 203号系統 今出川浄福寺 バス停徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 | | |
| 専有面積 | 17.51㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1985年11月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 36,960円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ネット使用料不要,バス・トイレ別,ユニットバス,押入,給湯, | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌施工費用:17,600円 投てき用消火用具:6,600円 [月次費用] 水道費:2,000円 賃料口座振替手数料:330円 [備考] 36,000-45,000円 帖数:5.5~6帖専有面積:17.51㎡ | | |
| 入居諸条件 | 学生歓迎 性別不問 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料(1年間)・・・学生:10,000円、社会人:賃料総額の40%(最低保証料16,000円)。更新保証料・・・10,000円(1年毎) | | |
| 備考 | 物件情報提供先:下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月19日

No.000000399



国土交通大臣(2)第9054号
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社学生情報センター 京都産業大学内店
京都府京都市北区上賀茂本山436
TEL:075-724-5749
E-mail: naoki.ikedai@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |