

# FOR RENT

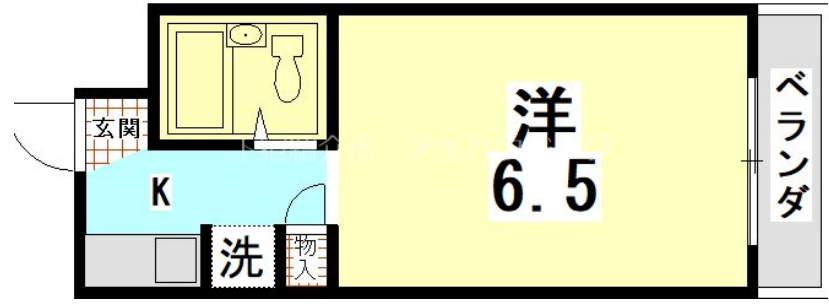
賃料	管理費等
31,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,前面棟無,外装リフォーム済,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニケンカン		
物件所在地	京都府京都市左京区静海市原町		
交通	叡山電鉄鞍馬線 二軒茶屋(京都)駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建		
専有面積	17㎡	向き	
築年月	1986年3月12日	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 73,920円 48ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, インターネット専用線各部屋配線済み, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用: 17,600円 投てき用消火用具: 6,600円 [月次費用] 賃料口座振替手数料: 330円 水道代: 2,000円 [備考] 家賃26,000円~29,000円		
入居諸条件	学生限定 性別不問 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料(1年間)・・・学生: 10,000円。更新保証料・・・10,000円(1年毎)。		
備考	物件情報提供先: 下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月2日

No.0000001295



国土交通大臣(2)第9054号  
 (一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社学生情報センター 京都産業大学内店**  
 京都府京都市北区上賀茂本山436  
 TEL:075-724-5749  
 E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付