

FOR RENT

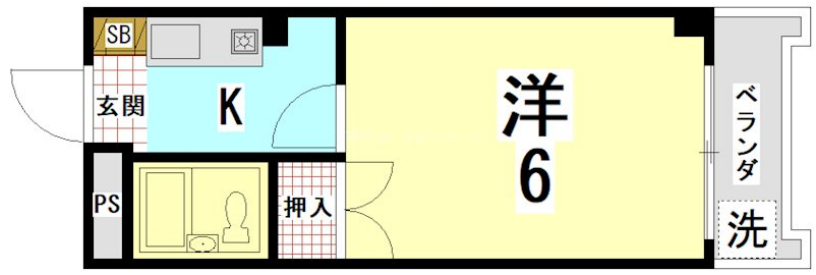
賃料	管理費等
37,000円	2,500円

24時間緊急通報システム,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンドジュネス		
物件所在地	京都府京都市北区紫竹上緑町		
交通	9号系統 下岸町 バス停徒歩6分 京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨		
専有面積	17㎡	向き	
築年月	1984年12月6日	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 73,920円 48ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, インターネット専用線各部屋配線済み, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用: 17,600円 投てき用消火用具: 6,600円 [月次費用] 水道代: 2,000円 賃料口座振替手数料: 330円 [備考] 33,000円~37,000円		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料(1年間)・・・学生: 10,000円、社会人: 賃料総額の40%(最低保証料16,000円)更新保証料・・・10,000円(1年毎)。		
備考	物件情報提供先: 下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.000001303



国土交通大臣(2)第9054号
 (一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社学生情報センター 京都産業大学内店
 京都府京都市北区上賀茂本山436
 TEL:075-724-5749
 E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付