

# FOR RENT

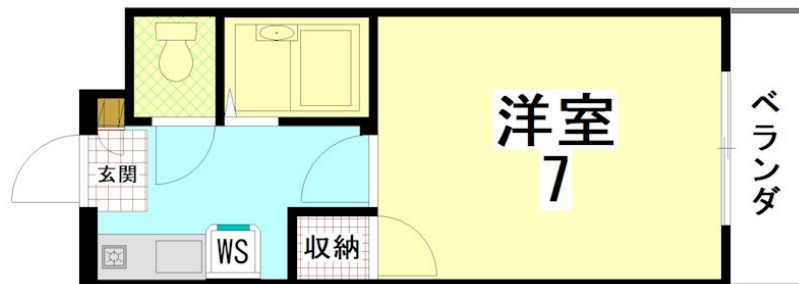
賃料	管理費等
38,000円	3,000円

オートロック,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポフローレル		
物件所在地	京都府京都市左京区静海市原町		
交通	叡山電鉄鞍馬線 二軒茶屋(京都)駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建		
専有面積	21㎡	向き	東
築年月	1991年4月	契約期間	定期借家契約 4年
損害保険	有 73,920円 48ヶ月	入居時期	2026年7月25日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・ト		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用:17,600円 投てき用消火用具:6,600円 [月次費用] 水道料金:2,000円 家賃振替手数料:300円 [備考] 35,000円~38,000円帖数:7帖専有面積:21㎡		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料(1年間)・・・学生:10,000円。社会人:賃料総額の40%(最低保証料16,000円)。更新保証料・・・10,000円(1年毎)。		
備考	物件情報提供先:下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

情報更新日2026年7月11日

No.000000384

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikedai@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付