

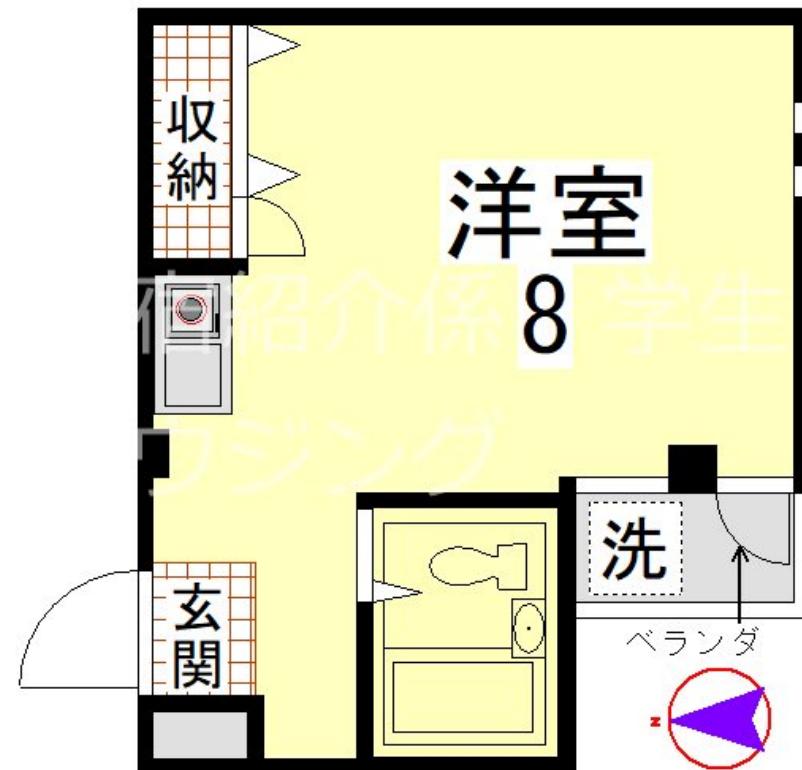
# FOR RENT

賃料	管理費等
32,000円	2,000円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピュウ御園		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂朝露ヶ原町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩30分 北3号系統 朝露ヶ原町 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1988年5月29日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,480円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯、IHクッキングヒーター、インターネット専用線各部屋配線済み、エアコン、クローゼット、ネット		
その他費用	[一時金] 室内除菌施工費用：17,600円 投てき用消火用具：6,600円 [月次費用] 水道料：2,000円 賃料口座振替手数料：330円 [備考] 家賃：32,000円～39,000円専有面積：20～24m <sup>2</sup>		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料(1年間)…学生：10,000円、社会人：賃料総額の40%(最低保証料16,000円)更新保証料…10,000円(1年毎)。		
備考	物件情報提供先：下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

情報更新日2026年1月10日

No.00000000380



国土交通大臣(2)第9054号  
(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436  
TEL:075-724-5749  
E-mail : naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付