

FOR RENT

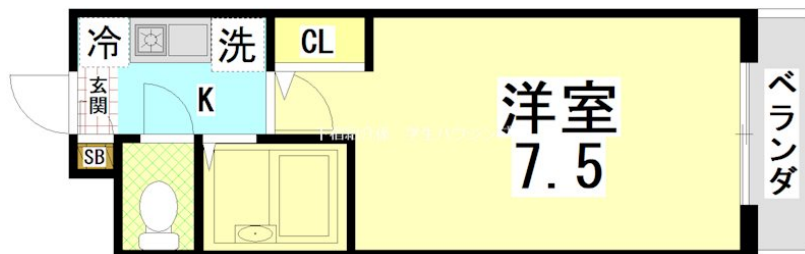
賃料	管理費等
46,000円	4,000円

眺望良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	5万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランソフィア		
物件所在地	京都府京都市北区上賀茂中ノ坂町		
交通	京都地下鉄烏丸線 北大路駅 徒歩37分 北3号系統 ゴルフ場前 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート		
専有面積	21㎡	向き	南
築年月	1997年3月8日	契約期間	4年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月20日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	インターネット専用線各部屋配線済み,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,バス・トイレ別,光		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,000円 [備考] 42,000円 ~ 47,000円		
入居諸条件	学生歓迎 性別不問 単身限定		
保証会社			
備考	物件情報提供先: 下宿紹介係 学生ハウジング 京都産業大学正門前店		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.0000000377

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9054号

(一社)不動産流通経営協会 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社学生情報センター 京都産業大学内店

京都府京都市北区上賀茂本山436

TEL:075-724-5749

E-mail: naoki.ikeda@mail.nasic.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付